

OBJEDNATEL:

Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
530 03 Hradec Králové



ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:



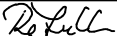


ÚDRŽBA SILNIC Královéhradeckého kraje, a.s.
Kutnohorská 9
500 04 Hradec Králové



Rehulka

H

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM : S-JTSK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM : Bpv

VEDOUČÍ PROJEKTANT	Ing. Martin ŘEHULKA		 PRIS PROJEKČNÍ KANCELÁŘ PRIS spol. s r. o. OSO VÁ 20, 625 00 BRNO		
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. Martin ŘEHULKA				
VYPRACOVAL	Ing. Martin ŘEHULKA				
KONTROLOVAL	Ing. Jiří ŠRUBAŘ				
KRAJ	KRÁLOVÉHRADECKÝ	OBEC:	KOUNOV U DOBRUŠKY	DATUM	10/2018
NÁZEV AKCE Most ev. č. 309 - 004 přes Zlatý potok v Kounově				FORMÁT	A4
				MĚŘÍTKO	-
				ÚČEL	DSP+PDPS
				ČÍS. ZAKÁZKY	18113
				ARCHIVNÍ ČÍS.	H2_ZE.pdf
NÁZEV PŘÍLOHY ZÁBOROVÝ ELABORÁT				ČÍS. SOUPRAVY	PŘÍLOHA H2

DOKUMENTACE
DSP+PDPS

Most ev. č. 309 – 004 přes Zlatý potok v Kounově

Záborový elaborát

Technická zpráva

1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE MOSTU

Stavba:	Most ev. č. 309 – 004 přes Zlatý potok v Kounově
Staničení:	PS km 13,311 SÚ km 1,397
Číslo úseku:	1411A072 1411A073
Objednatel dokumentace:	Královéhradecký kraj Pivovarské náměstí 1245 500 03 Hradec Králové IČO: 708 89 546
Správce mostu:	ÚDRŽBA SILNIC Královéhradeckého kraje a.s. Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové IČO: 275 02 988
Zhotovitel dokumentace:	Projekční kancelář PRIS spol. s r.o. Osová 20 625 00 Brno vedoucí projektant - Ing. Martin Řehulka zodp. projektant - Ing. Martin Řehulka
Okres:	Rychnov nad Kněžnou
Kraj:	Královéhradecký kraj
Místo stavby:	V intravilánu obce Kounov převádějící silnici II/309 přes Zlatý potok (Dědinu).
Souřadný systém:	S-JTSK, B.p.v.

Záborový elaborát je vypracován jako podklad pro majetkoprávní vypořádání pozemků dotčených stavbou: Most ev. č. 309 – 004 přes Zlatý potok v Kounově. Stavba se nachází na pozemcích v KÚ Kounov u Dobrušky (671177).

Jako podklad pro zobrazení hranic pozemků v záborovém elaborátu byla použita digitální kopie listu katastrální mapy dotčeného území. Dále byly pořízeny aktuální písemné informace o parcelách.

Do digitalizované katastrální mapy byla vložena situace stavby a bylo provedeno ohrazení dočasného záboru.

Dočasný zábor je plánován na dobu do jednoho roku. Obvod dočasného záboru byl stanoven tak, aby umožnil rekonstrukci mostního objektu a zřízení zařízení staveniště.

Stavba si vyžádá trvalý zábor pozemků do kterého jsou zahrnuty i pozemky investora jako trvalý zábor bez výkupu.

Písemná část elaborátu je tabulkově členěna dle čísel položek přiřazeným jednotlivým plochám, přičemž každý průnik KN a PK parcely má vlastní položku. U jednotlivých položek v tabulce jsou také uvedeny výměry a způsob využití pozemku.

V Brně, 10/2018

Ing. Martin Řehulka



Správný pořádek uložení ve věci
 dne 13. 11. 2018 v Kounově na zvláštní účet

Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou	Okres Rychnov nad Kněžnou	Obec Kounov
Kat. území Kounov u Dobrušky	Mapový list č. NÁCHOD 3-7/33	Měřítko 1:1000
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY		
Stav k 8. 11. 2018, 08:51:09	Vyhotovil Novotná Miroslava Ing.	Dne 08.11.2018 08:51:09

Podpis *PU 14971/18-701*
 Číslo
 Razítko





Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 08.11.2018 08:51

0524 Rychnov nad Kněžnou
671177 Kounov u Dobrušky

Obec 576395 Kounov

Parcela St. 29

Výměra [m2] 946

Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří

Způsob ochrany rozsáhlé chráněné území

Mapa KMD - NÁCHOD, 3-7/33

Součástí je stavba

Kounov, č.p. 42, bydlení

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě

Řízení Z-633/2014-607

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
390	Jůnová Alena, Ferdinandov 100, 46362 Hejnice		1/6	Vlastnické právo
	Kopecký Ondřej a Kopecká Kateřina, č.p. 33, 51792 Kounov		1/2	Vlastnické právo
	Kopecký Ondřej, č.p. 33, 51792 Kounov		1/6	Vlastnické právo
	Stařková Gabriela, Ferdinandov 100, 46362 Hejnice		1/6	Vlastnické právo

Parcela 35/2

Výměra [m2] 209

Druh pozemku zahrada

Způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

Mapa KMD - NÁCHOD, 3-7/33

Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě

Řízení Z-9976/2013-607

Kód BPEJ Výměra
87101 209

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
155	Martínek Lukáš, Milady Horákové 1072/17, Nový Hradec Králové, 50006 Hradec Králové			Vlastnické právo

Parcela 1765/1

Výměra [m2] 343

Druh pozemku ostatní plocha

Způsob ochrany rozsáhlé chráněné území

Mapa KMD - NÁCHOD, 3-7/33

Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě

Způsob využití ostatní komunikace

Řízení Z-9976/2013-607

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
10001	OBEC KOUNOV, č.p. 51, 51792 Kounov			Vlastnické právo

Parcela 1852/1

Výměra [m2] 7967

Druh pozemku vodní plocha

Způsob ochrany rozsáhlé chráněné území

Mapa KMD - NÁCHOD, 3-7/31

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě

Způsob využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené

Řízení Z-11452/2013-607

Kód BPEJ
nebonitováno

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
11	Česká republika			Vlastnické právo
	Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové			Právo hospodařit s majetkem státu

Parcela 1852/5

Výměra [m2] 4417

Druh pozemku vodní plocha

Mapa KMD - NÁCHOD, 3-8/11

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě

Způsob využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené

Řízení Z-9976/2013-607

Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 08.11.2018 08:51

Okres CZ0524 Rychnov nad Kněžnou
Kat.území 671177 Kounov u Dobrušky

Obec 576395 Kounov

Parcela 1852/5

Kód BPEJ

nebonitováno

LV Vlastník, jiný oprávněný
11 Česká republika

Char.

Spoluvl.podíl

Typ práv.vztahu

Vlastnické právo

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské
Předměstí, 50003 Hradec Králové

Právo hospodařit s
majetkem státu

Parcela 1877/1

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] 5004

Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě

Druh pozemku ostatní plocha

Způsob využití silnice

Způsob ochrany rozsáhlé chráněné území

Mapa KMD - NÁCHOD, 3-8/11

Řízení Z-9976/2013-607

LV Vlastník, jiný oprávněný
457 Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003
Hradec Králové

Char.

Spoluvl.podíl

Typ práv.vztahu

Vlastnické právo

Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23,
Plačice, 50004 Hradec Králové

Hospodaření se
svěřeným majetkem
kraje

Parcela 1877/2

Výměra [m2] 159

Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě

Druh pozemku ostatní plocha

Způsob využití jiná plocha

Způsob ochrany rozsáhlé chráněné území

Mapa KMD - NÁCHOD, 3-7/33

Řízení Z-9976/2013-607

LV Vlastník, jiný oprávněný
10001 OBEC KOUNOV, č.p. 51, 51792 Kounov

Char.

Spoluvl.podíl

Typ práv.vztahu

Vlastnické právo

Parcela 1878

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] 1497

Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě

Druh pozemku ostatní plocha

Způsob využití silnice

Způsob ochrany rozsáhlé chráněné území

Mapa KMD - NÁCHOD, 3-7/33

Řízení Z-9976/2013-607

LV Vlastník, jiný oprávněný
457 Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003
Hradec Králové

Char.

Spoluvl.podíl

Typ práv.vztahu

Vlastnické právo

Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23,
Plačice, 50004 Hradec Králové

Hospodaření se
svěřeným majetkem
kraje

Parcela 1893

Výměra [m2] 59

Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě

Druh pozemku ostatní plocha

Způsob využití jiná plocha

Způsob ochrany rozsáhlé chráněné území

Mapa KMD - NÁCHOD, 3-7/33

Řízení Z-9976/2013-607

LV Vlastník, jiný oprávněný
60000 Česká republika

Char.

Spoluvl.podíl

Typ práv.vztahu

Vlastnické právo

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

Příslušnost
hospodařit s
majetkem státu

Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 08.11.2018 08:51

Okres CZ0524 Rychnov nad Kněžnou
Kat.území 671177 Kounov u Dobrušky

Obec 576395 Kounov

PU 14971/2018 - 702

- 8 - 11 - 2018



Katastrální úřad -35-
pro Jihomoravský kraj
Katastrální pracoviště
Brno - město

Seznam LV a vlastníků DOTČENÝCH parcel KN a ZE

Kat. území: Kounov u Dobrušky [671177]

Kraj: Královéhradecký kraj

Obec: Kounov [576395]

Stavba: Most ev. č. 309 – 004 přes Zlatý potok v Kounově

č. pol.	Parc.č. dle KN	Výměra dle KN	Parc. č. dle ZE	Výměra dle ZE	Číslo LV	Vlastník	druh pozemku	způsob ochrany	způsob využití	BPEJ	Katastrální území	Trvalý zábor	Dočasný zábor do 1 roku
1	St. 29	946	-	-	390	Jůnová Alena , Ferdinandov 100, 46362 Hejnice, Podíl 1/6 Kopecský Ondřej , č. p. 33, 51792 Kounov, Podíl 1/6 SJM Kopecský Ondřej a Kopecská Kateřina , č. p. 33, 51792 Kounov, Podíl 1/2 Staťková Gabriela , Ferdinandov 100, 46362 Hejnice, Podíl 1/6	zastavěná plocha a nádvoří	rozsáhlé chráněné území	-		Kounov u Dobrušky [671177]	-	71
2	431	201	-	-	10001	OBEC KOUNOV , č. p. 51, 51792 Kounov	ostatní plocha	rozsáhlé chráněné území	neplodná plocha	-	Kounov u Dobrušky [671177]	12	7
3	35 / 2	209	-	-	155	Martínek Lukáš , Milady Horákové 1072/17, Nový Hradec Králové, 50006 Hradec Králové	trvalý travní porost	rozsáhlé chráněné území ZPF	-	87101	Kounov u Dobrušky [671177]	-	18
4	1765 / 1	343	-	-	10001	OBEC KOUNOV , č. p. 51, 51792 Kounov	ostatní plocha	rozsáhlé chráněné území	ostatní plocha	-	Kounov u Dobrušky [671177]	-	215
5	1852 / 1	7967	-	-	11	Vlastnické právo: Česká republika Právo hospodařit s majetkem státu: Povodí Labe, státní podnik , Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	vodní plocha	rozsáhlé chráněné území	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	-	Kounov u Dobrušky [671177]	-	59
6	1852 / 5	4417	-	-	11	Vlastnické právo: Česká republika Právo hospodařit s majetkem státu: Povodí Labe, státní podnik , Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	vodní plocha	rozsáhlé chráněné území	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	-	Kounov u Dobrušky [671177]	73	393
7	1877 / 1	5004	-	-	457	Vlastnické právo: Královéhradecký kraj , Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové Právo hospodařit s majetkem kraje: Správa silnic Královéhradeckého kraje , Kutnohorská 59/23, Plačice, 50004 Hradec Králové	ostatní plocha	rozsáhlé chráněné území	silnice	-	Kounov u Dobrušky [671177]	560	0
8	1877 / 2	159	-	-	10001	OBEC KOUNOV , č. p. 51, 51792 Kounov	ostatní plocha	rozsáhlé chráněné území	jiná plocha	-	Kounov u Dobrušky [671177]	159	0
9	1878	1497	-	-	457	Vlastnické právo: Královéhradecký kraj , Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové Právo hospodařit s majetkem kraje: Správa silnic Královéhradeckého kraje , Kutnohorská 59/23, Plačice, 50004 Hradec Králové	ostatní plocha	rozsáhlé chráněné území	silnice	-	Kounov u Dobrušky [671177]	368	0

Seznam LV a vlastníků SOUSEDNÍCH parcel KN a ZE

Kat. území: Kounov u Dobrušky [671177]

Kraj: Královéhradecký kraj

Obec: Kounov [576395]

Stavba: Most ev. č. 309 – 004 přes Zlatý potok v Kounově

č. pol.	Parc.č. dle KN	Výměra dle KN	Parc. č. dle ZE	Výměra dle ZE	Číslo LV	Vlastník	druh pozemku	způsob ochrany	způsob využití	BPEJ	Katastrální území
3	St.28	709	-	-	108	Kopecký Ondřej , č. p. 33, 51792 Kounov	zastavěná plocha a nádvoří	rozsáhlé chráněné území	-	-	Kounov u Dobrušky [671177]
3	St.30	473	-	-	430	Štěpán Richard , č. p. 12, 51792 Kounov	zastavěná plocha a nádvoří	rozsáhlé chráněné území	-	-	Kounov u Dobrušky [671177]
3	St.35 / 1	1004	-	-	168	Marek Jiří Ing. , Belveder 66, 51801 Dobruška	zastavěná plocha a nádvoří	rozsáhlé chráněné území	-	-	Kounov u Dobrušky [671177]
3	35 / 3	107	-	-	176	Martínek Lukáš , Milady Horákové 1072/17, Nový Hradec Králové, 50006 Hradec Králové, Podíl 1/2 Řeháková Pavlína , č. p. 58, 51801 Val, Podíl 1/2	ostatní plocha	rozsáhlé chráněné území	ostatní komunikace	-	Kounov u Dobrušky [671177]
3	154 / 1	4861	-	-	168	Marek Jiří Ing. , Belveder 66, 51801 Dobruška	trvalý travní porost	rozsáhlé chráněné území ZPF	-	87101	Kounov u Dobrušky [671177]
3	423	265	-	-	430	Štěpán Richard , č. p. 12, 51792 Kounov	zahrada	rozsáhlé chráněné území ZPF	-	87101	Kounov u Dobrušky [671177]
3	430	717	-	-	430	Štěpán Richard , č. p. 12, 51792 Kounov	zahrada	rozsáhlé chráněné území ZPF	-	84068	Kounov u Dobrušky [671177]
4	1893	59	-	-	60000	Vlastnické právo: Česká republika Právo hospodařit s majetkem státu: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových , Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	ostatní plocha	rozsáhlé chráněné území	jiná plocha	-	Kounov u Dobrušky [671177]

SITUACE 1:300

